

(入札の広告)

入札の広告

山形県住宅供給公社会計規程第 83 条の規定により、令和 8 年度社会資本整備総合交付金事業
鮭川村村営住宅改修事業 令和 8 年度鮭川村村営住宅改修工事の請負について、一般競争入札
(条件付) を次のとおり行う。

令和 8 年 7 月 29 日

山形県住宅供給公社理事長 沼澤 好徳

1 入札の場所及び日時

- (1) 入札場所 鮭川村農村交流センター 1 階ホール (最上郡鮭川村大字佐渡 2003 番の 7)
- (2) 入札日時 令和 8 年 8 月 28 日 (金) 午後 1 時 30 分

2 入札に付する事項

- (1) 工 事 名 令和 8 年度社会資本整備総合交付金事業鮭川村村営住宅改修事業
令和 8 年度鮭川村村営住宅改修工事
- (2) 工事の場所 最上郡鮭川村大字川口 4 4 8 6 番地内
- (3) 工事の概要 建築一式工事 村営日下住宅 6・7・8・9 号棟 4 棟 平屋建て
延床面積 69.56 m² 建築面積 74.11 m²
主な改修内容：断熱改修、外壁改修、屋根改修、防湿・防蟻対策、
室内部仕上更新、設備等更新等

本工事は、4 週 8 休以上の現場閉所を実施する「発注者指定型の週休 2 日確保工事」である。

- (4) 工 期 令和 9 年 3 月 10 日まで
- (5) 予 定 価 格 108,500,000 円 (消費税及び地方消費税を含まない)
- (6) この入札は、最低制限価格を設定している。

3 入札参加者の資格

次に掲げる要件をすべて満たす者であること。

- (1) 山形県の令和 7・8 年度競争入札参加資格者名簿 (建設工事) に登載され、かつ、鮭川村の令和 7・8 年度指名競争入札参加者名簿に登載されていること。
- (2) 山形県の令和 7・8 年度競争入札参加資格者名簿 (建設工事) の建築一式工事において、A、B、C の等級に格付されていること。
- (3) 最上地域 (新庄市、金山町、最上町、舟形町、真室川町、大蔵村、鮭川村、戸沢村) に本店を有すること。
- (4) 次に掲げる要件を満たす主任技術者又は監理技術者を専任 (監理技術者については監理技術者補佐を本工事に専任で配置する場合にはこの限りでない。) で配置できるとともに、現場代理人を常駐で配置できること。なお、現場代理人と主任技術者又は監理技術者若しくは監理技術者補佐とは、兼務できる。

(入札の広告)

- イ 1級の建築施工管理技士又はこれと同等以上の資格を有すること。
 - ロ 監理技術者にあつては、建築工事業に係る監理技術者証を有し、かつ、監理技術者講習を受講していること。
- (5) 健康保険、厚生年金保険及び雇用保険に加入していること。
- (6) 山形県競争入札参加資格者指名停止要綱に基づく指名停止措置を受けていないこと。
- (7) 次のイからトまでのいずれにも該当しないこと。
- イ 役員等が暴力団又は暴力団員であると認められるとき。
 - ロ 役員等が、自己、自社若しくは第三者の不正の利益を図る目的又は第三者に損害を加える目的をもって、暴力団又は暴力団員を利用する等していると認められるとき。
 - ハ 役員等が暴力団又は暴力団員に対して賃金等を供給し、又は便宜を供与する等直接的あるいは積極的に暴力団の維持及び運営に協力し、又は関与していると認められるとき。
 - ニ 役員等が、暴力団又は暴力団員であることを知りながらこれを不当に利用する等していると認められるとき（ロに該当する場合を除く。）。
 - ホ 役員等が、暴力団又は暴力団員と社会的に非難されるべき関係を有していると認められるとき。
 - ヘ 下請契約、資材又は原材料の購入契約その他の契約に当たり、その相手方がイからホまでのいずれかに該当することを知りながら、当該者と契約を締結したと認められるとき。
 - ト 受注者が、イからホまでのいずれかに該当する者を下請契約、資材又は原材料の購入契約その他の契約の相手方としていた場合（ヘに該当する場合を除く。）に、発注者が当該契約の解除を求め、受注者がこれに従わなかったとき。

4 入札説明書の交付場所及び契約に関する事務を担当する部署

入札説明書の交付場所

緑町会館5階 山形県住宅供給公社 建築管理課 電話番号 023-679-5255

契約に関する事務を担当する部署

緑町会館5階 山形県住宅供給公社 総務課 電話番号 023-631-2230

5 入札参加資格の確認等

入札参加を希望する者は、入札参加者の資格を確認できる書類を、次に掲げる期限までに、建築管理課まで持参又は郵送で提出するものとする。

- (1) 受付期限 令和8年8月5日（水）まで必着
- (2) 受付時間 午前9時から午後4時まで（土曜、日曜、祝日を除く。）

6 入札保証金及び契約保証金

- (1) 入札保証金 免除する。

(入札の広告)

- (2) 契約保証金 入札説明書に掲げるいずれかの保証（保証金額は契約金額の10分の1に相当する額とする。）を付すこと。

7 その他

- (1) 入札に参加する者に必要な資格のない者のした入札、入札に関する条件に違反した入札は無効とする。
- (2) 入札参加者は、積算内訳書を入札時に提出すること。
- (3) 災害その他の事情で入札を中止する場合がある。
- (4) 本工事における現場代理人は、監理技術者の配置を要しない場合において、落札者の申請に基づき発注者が承認するときに限り、別件工事の現場代理人との兼務を認める。
- (5) 詳細については入札説明書による。