

Ⅱ 準学生寮管理運営会計

1 運営計画

山形市の中心市街地に空き家又は空きビルを活用した学生向け賃貸住宅「山形クラス」を管理運営し、入寮生のみならず、地域からも親しみを持たれるよう、低廉な家賃でありながらも安心・安全を確保した安定経営を目指す。

- ・実施箇所 山形クラス 駅前大通り 1棟 15室
- 山形クラス 七日町一丁目 1棟 13室
- 山形クラス 第二公園の家 1棟 5室
- 山形クラス 七日町一番街 1棟 22室
- 山形クラス 香澄町の家 1棟 3室 計 5棟58室

2 予定財務諸表

(1) 予定貸借対照表

準学生寮管理運営会計 予定貸借対照表

令和 8年 3月31日現在

(単位：千円)

科目	金額	科目	金額
流動資産	11,425	流動負債	7,743
現金預金	8,500	未払金	5,181
賃料未収金	2,715	預り金	2,562
立替金	210		
		固定負債	2,625
		引当金	2,625
		運営引当金	2,625
		[負債合計]	10,368
		剰余金	1,057
		利益剰余金	1,057
		[資本合計]	1,057
資産合計	11,425	負債及び資本合計	11,425

(2) 予定損益計算書

準学生寮管理運営会計 予定損益計算書

自 令和 7年 4月 1日
至 令和 8年 3月31日

(単位：千円)

科目	金額
事業収益 [a]	5,436
管理運営事業収益	5,436
管 理 収 入	5,436
事業原価 [b]	4,817
管理運営事業原価	4,817
管 理 経 費	4,817
事業利益 [c=a-b]	619
その他経常収益 [d]	10
受 取 利 息	10
当期純利益 [e=c+d]	629

(3) 予定キャッシュ・フロー計算書

準学生寮管理運営会計 予定キャッシュ・フロー計算書

自 令和 7年 4月 1日
至 令和 8年 3月31日

(単位：千円)

区分	金額
事業活動によるキャッシュ・フロー	169
管理運営事業活動による収支	
事業収入	31,269
事業支出	△ 31,100
当期中の資金収支合計	169
前期繰越金 (現金及び現物同等物)	8,331
次期繰越金 (現金及び現物同等物)	8,500