（別記様式１）

令和　　年　　月　　日

事業計画書（予備審査用）

山形県住宅供給公社　理事長　殿

申込者　住　　所

会社名及び代表者名

又は氏名　　㊞

電話番号　（　　）　　・FAX番号　（　　）

私は、公社タウン蔵王みはらしの丘において、下記の事業を行いたいので、事業計画書（予備審査用）を提出します。

１．事業実施希望場所

区画番号	□86-16, 17

※事業を計画する区画番号の□に✔を記入してください。

２．利用形態

土地の利用形態	施設の形態	賃貸の場合
□ 購入を希望する	□ 事業専用	希望する賃借期間
□ 賃貸を希望する	□ 併用住宅	＿＿＿＿＿＿ 年 ※

※該当する項目の□に✔を記入してください。

※①事業専用の場合は、借地借家法第 23 条第 2 項に規定する期間とし、公正証書による事業用定期借地権設定契約日から 10 年以上 30 年未満となります。
②併用住宅の場合は、借地借家法第 22 条の規定する期間とし、公正証書による定期借地権設定契約日から 50 年間となります。

３．生活利便施設の種類

(1) 生活利便施設の種類

□ 商業・サービス施設　　□ 保健・医療施設
□ 福祉施設　　□ 健康増進・文化共用施設
□ その他（　　）

(2) 具体的な施設

※該当する施設の種類の□に✔を記入してください。

４．施設の構造・規模

□木造　□鉄骨造　□コンクリート造　□その他（　　）

□階建、約□㎡　・　駐車場□台分

※該当する施設の構造の□に✔を記入し、予定する施設の規模を記入してください。

５．業務内容

(1) 現在の業務内容

(2) 計画している施設での業務内容

※(1)には、現在の業務内容と事業規模を記載してください。
※(2)には、計画している施設での業務内容の他、①事業計画の動機、②施設の利用者層、③利用見込者数（年間延べ人数）、④営業日・営業時間を記載してください。

６．施設建設及び事業開始予定時期

(1) 施設建設予定時期

着工 令和□年□月　～　完成 令和□年□月

(2) 事業開始予定時期

令和□年□月

７．資金計画

(1) 施設建設費等

①施設建設費	□万円	④その他（　　）	□万円
②設備費	□万円		
③開業費	□万円	計	□万円

(2) 施設整備に係る資金調達計画

①自己資金	□万円	
②金融機関からの借入金	□万円	（□相談前 ・ □相談中 ・ □内諾）
③その他（　　）	□万円	
計	□万円	

※その他を予定する場合は（　）にその内容を記入してください。