

(別記様式1)

令和 年 月 日

事業計画書(予備審査用)

山形県住宅供給公社 理事長 殿

申込者 住 所 _____
会社名及び代表者名 _____
又は氏名 _____ ⑥
電話番号 () _____ ・ FAX 番号 () _____

私は、公社タウン蔵王みはらしの丘において、下記の事業を行いたいので、事業計画書(予備審査用)を提出します。

1. 事業実施希望場所

区画番号	<input type="checkbox"/> 84-1~3
	<input type="checkbox"/> 86-16、17 <input type="checkbox"/> 94-1

※事業を計画する区画番号の口に✓を記入してください。

2. 利用形態

土地の利用形態	施設の形態	賃貸の場合
<input type="checkbox"/> 購入を希望する	<input type="checkbox"/> 事業専用	希望する賃借期間 _____ 年 ※
<input type="checkbox"/> 賃貸を希望する	<input type="checkbox"/> 併用住宅	

※該当する項目の口に✓を記入してください。

※①事業専用の場合は、借地借家法第23条第2項に規定する期間とし、公正証書による事業用定期借地権設定契約日から10年以上30年未満となります。

※②併用住宅の場合は、借地借家法第22条の規定する期間とし、公正証書による定期借地権設定契約日から50年間となります。

3. 生活利便施設の種類の種類

(1) 生活利便施設の種類の種類	
<input type="checkbox"/> 商業・サービス施設	<input type="checkbox"/> 保健・医療施設
<input type="checkbox"/> 福祉施設	<input type="checkbox"/> 健康増進・文化共用施設
<input type="checkbox"/> その他 ()	
(2) 具体的な施設	

※該当する施設の種類の口に✓を記入してください。

4. 施設の構造・規模

<input type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 鉄骨造 <input type="checkbox"/> コンクリート造 <input type="checkbox"/> その他 ()
_____階建、約_____㎡ ・ 駐車場_____台分

※該当する施設の構造の口に✓を記入し、予定する施設の規模を記入してください。

5. 業務内容

(1) 現在の業務内容
(2) 計画している施設での業務内容

※(1)には、現在の業務内容と事業規模を記載してください。

※(2)には、計画している施設での業務内容の他、①事業計画の動機、②施設の利用者層、③利用見込者数(年間延べ人数)、④営業日・営業時間を記載してください。

6. 施設建設及び事業開始予定時期

(1) 施設建設予定時期
着工 令和_____年_____月 ~ 完成 令和_____年_____月
(2) 事業開始予定時期
令和_____年_____月

7. 資金計画

(1) 施設建設費等	
①施設建設費 _____万円	④その他() _____万円
②設備費 _____万円	
③開業費 _____万円	計 _____万円
(2) 施設整備に係る資金調達計画	
①自己資金 _____万円	
②金融機関からの借入金 _____万円 (□相談前 ・ □相談中 ・ □内諾)	
③その他() _____万円	
計 _____万円	

※その他を予定する場合は()にその内容を記入してください。