

(別記様式2)

令和 年 月 日

## 事業計画書(本審査用)

山形県住宅供給公社 理事長 殿

申込者 住 所 \_\_\_\_\_  
会社名及び代表者名 \_\_\_\_\_  
又は氏名 \_\_\_\_\_ ㊟  
電話番号 ( ) \_\_\_\_\_ ・ FAX 番号 ( ) \_\_\_\_\_

私は、公社タウン蔵王みはらしの丘において、下記の事業を行いたいのので、事業計画書(本審査用)を提出します。

### 1. 事業実施希望場所

区画番号	<input type="checkbox"/> 84-1~3
	<input type="checkbox"/> 86-16、17 <input type="checkbox"/> 94-1 <input type="checkbox"/> 94-2

※事業を計画する区画番号の口に✓を記入してください。

### 2. 利用形態

土地の利用形態	施設の形態	賃貸の場合
<input type="checkbox"/> 購入を希望する	<input type="checkbox"/> 事業専用	希望する賃借期間 _____ 年 ※
<input type="checkbox"/> 賃貸を希望する	<input type="checkbox"/> 併用住宅	

※該当する項目の口に✓を記入してください。

※①事業専用の場合は、借地借家法第23条第2項に規定する期間とし、公正証書による事業用定期借地権設定契約日から10年以上30年未満となります。

※②併用住宅の場合は、借地借家法第22条の規定する期間とし、公正証書による定期借地権設定契約日から50年間となります。

### 3. 生活利便施設の種類の種類

(1) 生活利便施設の種類の種類	
<input type="checkbox"/> 商業・サービス施設	<input type="checkbox"/> 保健・医療施設
<input type="checkbox"/> 福祉施設	<input type="checkbox"/> 健康増進・文化共用施設
<input type="checkbox"/> その他 ( ) _____	
(2) 具体的な施設	
_____	

※該当する施設の種類の口に✓を記入してください。

### 4. 施設の構造・規模

<input type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 鉄骨造 <input type="checkbox"/> コンクリート造 <input type="checkbox"/> その他 ( ) _____
_____ 階建、約 _____ m <sup>2</sup> ・ 駐車場 _____ 台分

※該当する施設の構造の口に✓を記入し、予定する施設の規模を記入してください。

### 5. 施設建設及び事業開始予定時期

(1) 施設建設予定時期
着工 令和 _____ 年 _____ 月 ~ 完成 令和 _____ 年 _____ 月
(2) 事業開始予定時期
令和 _____ 年 _____ 月

### 6. 資金計画

(1) 施設建設費等	
① 施設建設費	_____ 万円
② 設備費	_____ 万円
③ 開業費	_____ 万円
④ その他 ( ) _____	_____ 万円
計	_____ 万円
(2) 施設整備に係る資金調達計画	
① 自己資金	_____ 万円
② 金融機関からの借入金	_____ 万円
③ その他 ( ) _____	_____ 万円
計	_____ 万円

※その他を予定する場合は( )にその内容を記入してください。

### 7. 添付書類

- ① 業務内容を具体的に記載した「業務概要書」(別記様式3)
- ② 建設計画書(工程表、配置図、平面図)
- ③ 賃貸借期間に対応した「資金収支表」(別記様式4) ※賃貸の場合
- ④ 法人及び青色申告者の場合、過去3年分の貸借対照表および損益計算書
- ⑤ 過去3年分の所得額申告証明書及び所得税納税証明書(所得金額用)
- ⑥ 金融機関等の融資予定証明書及び預金残高証明書
- ⑦ 法人の場合、法人の印鑑証明書及び現在事項全部証明書(個人の場合、個人の印鑑登録証明書)
- ⑧ 「暴力団排除に関する誓約書」(別記様式5)