

## Ⅱ 準学生寮管理特別会計

### 1 運営計画

山形市の中心市街地に空き家又は空きビルを活用した学生向け賃貸住宅「山形クラス」を管理運営し、低廉な家賃でありながらも安全・安心で、かつ地域からも親しみを持たれるような安定経営を目指す。

- ・実施箇所（新規）
    - ① 七日町一丁目 1棟 13室
    - ② 第二公園の家 1棟 5室 計 2棟18室
  - （継続）
    - ③ 七日町一番街 1棟 22室
    - ④ 香澄町の家 1棟 3室 計 2棟25室
- 合計 4棟43室

### 2 予定財務諸表（特別会計）

#### （1） 予定貸借対照表

#### 準学生寮管理特別会計 予定貸借対照表

令和4年3月31日現在

（単位：千円）

科目	金額	科目	金額
流動資産	<b>3,568</b>	流動負債	<b>346</b>
現金預金	2,503	預り金	346
賃料未収金	1,065		
		固定負債	<b>2,282</b>
		引当金	2,282
		運営引当金	2,282
		[負債合計]	2,628
		剰余金	<b>940</b>
		利益剰余金	940
		[資本合計]	940
資産合計	<b>3,568</b>	負債及び資本合計	<b>3,568</b>

( 2 ) 予定損益計算書

準学生寮管理特別会計 予定損益計算書

自 令和 3年 4月 1日  
至 令和 4年 3月31日

(単位：千円)

科目	金額
事業収益 [ a ]	<b>4,217</b>
管理運営事業収益	4,217
家賃収入	4,217
事業原価 [ b ]	<b>2,413</b>
管理運営事業原価	2,413
管理経費	2,413
事業利益 [ c=a-b ]	1,804
当期純利益 [ d=c ]	<b>1,804</b>

( 3 ) 予定キャッシュ・フロー計算書

準学生寮管理特別会計 予定キャッシュ・フロー計算書

自 令和 3年 4月 1日  
至 令和 4年 3月31日

(単位：千円)

区分	金額
事業活動によるキャッシュ・フロー	1,417
管理運営事業活動による収支	
事業収入	23,384
事業支出	△ 21,967
当期中の資金収支合計	1,417
前期繰越金（現金及び現物同等物）	1,086
次期繰越金（現金及び現物同等物）	2,503