

公共施設、商店街、保育施設が徒歩圏内！ 生活に便利な立地が魅力の分譲地

本町二丁目宅地分譲 申込み受付中

鶴岡市住環境及び住宅・木材産業活性化緊急促進事業(補助額100万円)
鶴岡市中心市街地居住促進補助金(30万円)
詳しい資料等をご希望の方は問合せ下さい。

【所在地】鶴岡市本町二丁目18番6 外1筆【地目】宅地【道路幅員】約6.5m

【用途地域】商業地域【建ぺい率】80%【容積率】400%

【高度地区】第一種高度地区【防火地域】準防火地域

【申込資格】若者世帯、子育て世帯又は市外からの移住希望者

【建築条件】・つるおか住宅活性化ネットワーク加盟事業者による「つるおか住宅」を建築することを条件に販売します。
・前面敷地(41.65㎡)に住宅やカーポートなどを建築する場合は、都市計画法第53条の申請が必要になります。

【ガス】都市ガス【污水处理】公共下水道【その他】市営水道、電気



募集物件
18-6

約23.5m



18-48

間口約8.0m

写真:本町二丁目広場(210m)



朝陽第一小学校(850m)



鶴岡第三中学校(1,300m)



荘銀タクト(800m)



銀座商店街(500m)

敷地面積 **167.72㎡** 分譲価格 **316.9万円**

※本物件を購入すると、鶴岡市中心市街地居住促進補助金(30万円)が受けられます。(申請等手続きは必要になります。)

売主:鶴岡市都市計画課

販売代理:山形県すまい・まちづくり公社

☎ 0235-25-2111

📞 0120-303-978