

物件の仕様及び改修工事内容

外部仕上げ	屋根：長尺カラートタン瓦棒葺アクリル樹脂塗装仕上げ
	外壁：リシン吹付仕上げ
内部仕上げ	床：オーク突板フローリング張り t 12
	壁：石膏ボード下地クロス張り
断熱仕様	床：押出法ポリスチレンフォーム断熱材 3種 b t 20~40
	壁：既存グラスウール+グラスウールマット 10K t 50
	天井：グラスウールマット 16K t 100
換気方法	第三種機械換気設備
リノベーション概要	耐震補強工事
	付加断熱工事
	玄関ドア断熱仕様
	インナーサッシ・カバーサッシ取付
	全居室内装クロス張替
	全居室フローリング仕様
	ウッドデッキ新設
	設備機器交換（トイレ、ユニットバス、キッチン、洗面台）
	ガスボイラー新設（給湯能力：24号）
	屋根・外壁塗装
	雨樋交換
	外構工事